

AVISO DE PRIVACIDAD INTEGRAL.

TITULO DE PROPIEDAD PARA PREDIOS RUSTICOS.

La Jefatura de Asentamientos Humanos y Vivienda que pertenece a la Dirección de Desarrollo Urbano y Vivienda, con domicilio ubicado en Palacio Municipal sin número, colonia Centro, C.P. 38940, en el municipio de Yuriria, Guanajuato, es la **Responsable** del tratamiento y resguardo de los datos personales que nos proporcione, siendo el **Sujeto Obligado** el Municipio de Yuriria, Guanajuato, mismos que serán protegidos conforme a lo dispuesto por la Ley General de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados y la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados para el Estado de Guanajuato.

Datos personales que serán sometidos a tratamiento.

Se tratarán las siguientes clasificaciones de datos personales:

Datos de identificación:

- Nombre completo.
- Domicilio del solicitante
- Número de teléfono
- CURP
- Nombre completo de colindantes
- Domicilio de colindantes
- Nombre completo de testigos
- Domicilio de testigos

Datos fiscales:

- RFC

Se solicitarán los siguientes datos personales sensibles:

Datos patrimoniales:

- Nombre completo del comprador
- Numero de la cuenta predial
- Domicilio del predio

Se informa que la Jefatura de Asentamientos Humanos y Vivienda que pertenece a la Dirección de Desarrollo Urbano y Vivienda, no discrimina por motivo alguno con la información concerniente a los datos personales sensibles proporcionados y cuya utilización conlleve un riesgo grave para el titular.

Finalidad del tratamiento de los datos personales.

Los datos personales solicitados anteriormente, serán utilizados para:

- Conformar el expediente de la persona interesada en ingresar al programa de regularización de predios rústicos.
- Citar a la persona interesada, colindantes y testigos para tomar la declaración necesaria para solicitar la regularización del predio rústico en cuestión.
- Acreditar que la o las personas interesadas en ingresar al programa de Regularización es o son dueñas de la superficie a regularizar.
- Saber si el predio en cuestión está dado de alta en el padrón catastral para al momento de escriturar no duplicar la cuenta predial.

Transferencia de datos personales.

Se hace de su conocimiento que los datos personales, serán transferidos a las siguientes dependencias:

Datos personales	Responsable	Finalidad
Datos de identificación: <ul style="list-style-type: none">• Nombre completo• Dirección	<ul style="list-style-type: none">• Presidencia.	<ul style="list-style-type: none">• Presentar y solicitar aprobación por medio de sesión ordinaria donde se dará a conocer la lista de poseedores inscritos en el programa.
Datos de identificación: <ul style="list-style-type: none">• Nombre completo• Dirección	<ul style="list-style-type: none">• Secretaria del H. Ayuntamiento	<ul style="list-style-type: none">• Presentar y solicitar aprobación por medio de sesión ordinaria donde se dará a conocer la lista de poseedores inscritos en el programa.
Datos de identificación: <ul style="list-style-type: none">• Nombre completo• Dirección	<ul style="list-style-type: none">• Predial y catastro	<ul style="list-style-type: none">• Solicitar constancia de inscripción o no inscripción al padrón catastral.
Datos de identificación: <ul style="list-style-type: none">• Nombre completo• Dirección	<ul style="list-style-type: none">• Registro público de la propiedad	<ul style="list-style-type: none">• Solicitar certificado de inscripción o no inscripción en el Registro Público de la Propiedad.

Negativa para el tratamiento de sus datos personales.

Podrá manifestar la negativa del tratamiento de sus datos personales para finalidades y transferencias de los datos que requieren el consentimiento del titular directamente en las instalaciones de la Unidad de Transparencia del **Sujeto Obligado**, siendo este el municipio de Yuriria, Guanajuato, con domicilio ubicado en calle Palacio Municipal sin número, zona centro C.P. 38940, en el municipio de Yuriria, Guanajuato, o bien, comunicarse al número telefónico 445 168 2050, de lunes a viernes en un horario de 8:30 a 15:30 horas, así como a través del correo electrónico: accesoalainformacion@yuriria.gob.mx

Fundamento legal que faculta al responsable para llevar a cabo el tratamiento de datos personales.

El derecho a la protección de datos personales, tendrá como límite en cuanto a su observancia y ejercicio, la protección de disposiciones de orden público, la seguridad pública, la salud pública o la protección de los derechos de terceros, según lo establecen los artículos 6 párrafo segundo y 16 párrafo segundo de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 14 B fracciones II y III de la Constitución Política para el Estado de Guanajuato. Asimismo, tiene fundamento en los artículos 3, fracción I, VII, VIII, IX, XXIX, XXXII, XXXIII, XXXIV, XXXV, 16, 20 fracción III, 7, 8, 19, 22, 29, 32, 34, 36, 37, 38, 39, 40, 42, 62, 63, 64, 65, 67, 72, 78, 81, 83, 86, 96, 97, 98, 99, 100, 101 y 114 de la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados para el Estado de Guanajuato; 24 fracción VI, 76, 77 y 81 fracciones I, II, III y V de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública para el Estado de Guanajuato. Artículo 94 y 97 de la Ley General de Asentamientos Humanos, Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano. Artículo 128 y 132 fracción XVII de la Ley para el Gobierno y Administración de los Municipios del Estado de Guanajuato.

Mecanismos, medios y procedimientos para ejercer los derechos ARCO. (Acceso, rectificación, cancelación, oposición y portabilidad de datos personales).

Para el ejercicio de los derechos de acceso, rectificación, cancelación y oposición al tratamiento de sus datos personales (ARCO), usted podrá acudir a la Unidad de Transparencia del Sujeto Obligado, siendo este el municipio de Yuriria, Guanajuato, con domicilio ubicado en calle Palacio Municipal sin número zona Centro, C.P. 38940, en el municipio de Yuriria, Guanajuato, o bien, comunicarse al número telefónico 445 168 2050, de lunes a viernes en un horario de 8:30 a 15:30 horas, a efecto de recibir el auxilio y orientación en la elaboración de la solicitud para el ejercicio de los derechos ARCO y gestione la misma, así como a través del correo electrónico: accesoalainformacion@yuriria.gob.mx, o bien, a través de la Plataforma Nacional de Transparencia <http://www.plataformadetransparencia.org.mx/>; lo anterior, conforme a las atribuciones

emanadas de los artículos 62, 74, 75 y 119 fracción II de la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados para el Estado de Guanajuato y 66, 67, 68 y

69 de los Lineamientos para la Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados para el Estado de Guanajuato.

Para ejercer alguno de los derechos de acceso, rectificación, cancelación, oposición y portabilidad (ARCO) deberá proporcionar los siguientes requisitos:

- I. El nombre completo del titular, así como su domicilio o cualquier otro medio para oír y recibir notificaciones.
- II. La descripción clara y precisa de los datos personales respecto de los que se busca ejercer alguno de los derechos ARCO, salvo que se trate del derecho de acceso.
- III. La descripción del derecho ARCO que se pretende ejercer, o bien, lo que solicita el titular.
- IV. Los documentos que acrediten la identidad del titular, y en su caso, la personalidad e identidad de su representante, y
- V. Cualquier otro elemento o documento que facilite la localización de los datos personales, en su caso.
- VI. De ser posible, el área responsable que trata los datos personales y ante el cual se presenta la solicitud.

Portabilidad de datos personales.

Se hace de su Jefatura de Asentamientos Humanos y Vivienda que pertenece a la Dirección de Desarrollo Urbano y Vivienda, Guanajuato, no tiene un sistema informático automatizado propio que contenga formatos estructurados y comúnmente utilizados para la portabilidad de datos personales, en términos de lo establecido en el artículo 86 de la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados para el Estado de Guanajuato.

Domicilio de la Unidad de Transparencia.

La Unidad de Transparencia del Sujeto Obligado, siendo este el municipio de Yuriria, Guanajuato, se encuentra ubicada en calle Palacio Municipal sin número, zona centro, C.P. 38940, en el municipio de Yuriria , Guanajuato, o bien, comunicarse al número telefónico 445 168 2050, de lunes a viernes en un horario de 8:30 a 15:30 horas, así como a través del correo electrónico: accesoalainformacion@yuriria.gob.mx

Cambios al aviso de privacidad.

El presente aviso de privacidad puede sufrir modificaciones, cambios o actualizaciones derivadas de nuevos requerimientos legales o por otras causas, por lo que te pedimos lo revises constantemente en la dirección electrónica: <https://www.yuriria.gob.mx/> a fin de que puedas estar al tanto de la última versión que rige el tratamiento de tus datos personales.

Fecha de elaboración del aviso de privacidad.

AVISO DE PRIVACIDAD SIMPLIFICADO.

TITULO DE PROPIEDAD PREDIOS RUSTICOS.

La Jefatura de Asentamientos Humanos misma que pertenece a la Dirección de Desarrollo Urbano y Vivienda, con domicilio ubicado en Palacio Municipal sin número, colonia Centro, C.P. 38940, en el municipio de Yuriria, Guanajuato, es la **Responsable** del tratamiento y resguardo de los datos personales que nos proporcione, siendo el **Sujeto Obligado** el Municipio de Yuriria, Guanajuato, mismos que serán protegidos conforme a lo dispuesto por la Ley General de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados y la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados para el Estado de Guanajuato.

Finalidad del tratamiento de los datos personales.

Los datos personales solicitados anteriormente, serán utilizados para:

- Conformar el expediente de la persona interesada en ingresar al programa de regularización de predios rústicos.
- Citar a la persona interesada, colindantes y testigos para tomar la declaración necesaria para solicitar la regularización del predio rústico en cuestión.
- Acreditar que la o las personas interesadas en ingresar al programa de Regularización es o son dueñas de la superficie a regularizar.
- Saber si el predio en cuestión está dado de alta en el padrón catastral para al momento de escriturar no duplicar la cuenta predial.

Transferencia de datos personales.

Se hace de su conocimiento que los datos personales, serán transferidos a las siguientes dependencias:

Datos personales	Responsable	Finalidad
Datos de identificación: <ul style="list-style-type: none">Nombre completoDirección	<ul style="list-style-type: none">Presidencia.	<ul style="list-style-type: none">Presentar y solicitar aprobación por medio de sesión ordinaria donde se dará a conocer la lista de poseedores inscritos en el programa.
Datos de identificación: <ul style="list-style-type: none">Nombre completoDirección	<ul style="list-style-type: none">Secretaria del H. Ayuntamiento	<ul style="list-style-type: none">Presentar y solicitar aprobación por medio de sesión ordinaria donde se dará a conocer la lista de poseedores inscritos en el programa.
Datos de identificación: <ul style="list-style-type: none">Nombre completoDirección	<ul style="list-style-type: none">Predial y catastro	<ul style="list-style-type: none">Solicitar constancia de inscripción o no inscripción al padrón catastral.
Datos de identificación: <ul style="list-style-type: none">Nombre completoDirección	<ul style="list-style-type: none">Registro público de la propiedad	<ul style="list-style-type: none">Solicitar certificado de inscripción o no inscripción en el Registro Público de la Propiedad.

Negativa para el tratamiento de sus datos personales.

Podrá manifestar la negativa del tratamiento de sus datos personales para finalidades y transferencias de los datos que requieren el consentimiento del titular directamente en las instalaciones de la Unidad de Transparencia del **Sujeto Obligado**, siendo este el municipio de Yuriria, Guanajuato, con domicilio ubicado en calle Palacio Municipal sin número, zona centro C.P. 38940, en el municipio de Yuriria, Guanajuato, o bien, comunicarse al número telefónico 445 168 2050, de lunes a viernes en un horario de 8:30 a 15:30 horas, así como a través del correo electrónico: accesoalainformacion@yuriria.gob.mx

Sitio donde consultar el aviso de privacidad integral.

El aviso de privacidad integral podrá ser consultado en la siguiente dirección electrónica: <https://www.yuriria.gob.mx>

Fecha de elaboración del aviso de privacidad.

01 de febrero del 2026.